



IPASIC

INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA DOS SERVIDORES DO MUNICÍPIO DE ICONHA-ES

SEGUNDO TERMO ADITIVO – CONTRATO Nº 005/2017

SEGUNDO TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 005/2017, QUE ENTRE SI CELEBRAM O IPASIC – INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA DOS SERVIDORES DO MUNICÍPIO DE ICONHA, ESTADO DO ESPÍRITO SANTO, E EDISON PERUZZO, TENDO POR OBJETO O REAJUSTE ANUAL E A MAJORAÇÃO NO VALOR DO CONTRATO.

PARTES:

CONTRATO DE LOCAÇÃO NÃO RESIDENCIAL

Pelo presente instrumento de **CONTRATO DE LOCAÇÃO NÃO RESIDENCIAL** que entre si fazem, de um lado o Senhor, **EDISON PERUZZO**, brasileiro, eletricitista, portador do CPF/MF n.º 328.342.687-20 e CI n.º 269163 - SSP-ES, residente e domiciliado na Rua José de Paula Beiriz, s/n, centro, Iconha-ES, neste ato denominado **LOCADOR**, de outro lado, o **INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA DOS SERVIDORES DO MUNICÍPIO DE ICONHA – IPASIC**, autarquia municipal vinculada ao Município de Iconha, criado pela Lei Municipal nº 34 de 31/01/1992, com sede na cidade de Iconha - ES, inscrito no CNPJ sob o nº 36.403.004/0001-68, representado neste ato por seu Presidente, **CLAUDOMIR OLIOSI TOSE**, brasileiro, casado, servidor público, portador do CPF: 031.414.787-08, residente e domiciliado à Rua Manoel de Souza Soares, Centro, Município de Iconha-ES, na qualidade de **LOCATÁRIO**, tem ajustada a presente locação, mediante as seguintes cláusulas e condições:

CLAÚSULA PRIMEIRA – DO OBJETO

1.1 - O presente **TERMO ADITIVO** tem por objeto o reajuste anual e a majoração do contrato locação firmado sob o nº 005/2017, proveniente do procedimento dispensa de licitação, que tem por objeto a locação de do imóvel situado na Av. Danilo Monteiro de Castro, 278, centro, ICONHA-ES – Edifício West Center (Edifício Veneto), Sala 106, de propriedade do Locador, para funcionamento da sede do IPASIC.

CLÁUSULA SEGUNDA – DO VALOR

2.1. Fica acrescido ao presente contrato o valor mensal de R\$ 36,31 (trinta e seis reais e trinta e um centavos), sendo reajustado o valor total mensal para R\$ 886,31 (oitocentos e oitenta e seis reais e trinta e um centavos), conforme apurado no Índice Geral de Preços do Mercado – IGP-M.



IPASIC

INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA DOS SERVIDORES DO MUNICÍPIO DE ICONHA-ES

3. CLÁUSULA TERCEIRA – DA RETROATIVIDADE DO REAJUSTE

3.1. Considerando que não houve o reajuste do valor do aluguel mensal, o valor de acréscimo ao Contrato nº 005/2017 retroagirá a 01/06/2018, devendo a Administração Pública providenciar o pagamento da diferença do reajuste.

CLÁUSULA QUARTA – DOS RECURSOS ORÇAMENTÁRIOS

4.1. As despesas oriundas do presente termo aditivas correrão com dotação orçamentária do IPASIC, para o exercício de 2018 e subseqüentes, a saber:

Elemento de Despesa: 3390360000;

Ficha: 11

Fonte: 2404

CLÁUSULA QUINTA – DA RATIFICAÇÃO

5.1 - As cláusulas e condições não modificadas ou revogadas expressamente por força deste Termo Aditivo ficam ratificadas e continuam inteiramente em vigor.

E para a realidade do que pelas partes foi pactuado, firma-se este instrumento em 03 (três) vias de igual teor e forma em presença das testemunhas que abaixo subscrevem e a tudo assistiram.

Iconha/ES, 10 de julho de 2018.

**INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA DOS SERVIDORES
DO MUNICÍPIO DE ICONHA – IPASIC
Locatário**

**EDISON PERUZZO
Locador**

Testemunhas:

1) _____

2) _____